

לכבוד: כל מאן דבעי

הנדון: מכתב המלצה – חברת רותם שבח בע"מ בהובלת מר חיים שבת, מודד מוסמך

אני כותב מכתב זה כמי שמלווה פרויקטים רבים בתחום התכנון והבנייה, ומתוך ניסיון עבודה עשיר עם המודד חיים שבח ומשרדו לאורך תקופה ארוכה.

עבור אדריכל, איכות המדידה היא התשתית לכל הפרויקט. מצאתי בחיים שבח שותף מקצועי שמבין לעומק את הצרכים התכנוניים שלי, ומספק תוצרים ברמה הטכנית הגבוהה ביותר.

עבודתו של המשרד בהובלת חיים מולי ומול אנשי מתאפיינת בערכים מוספיים קריטיים:

1. **דיוק חסר פשרות:** המדידות המצביות ותוכניות הפרצלציה המוגשות על ידי המשרד הן מהמדיקות והברורות שפגשתי. הקבצים מגיעים כשהם "נקיים", ערוכים לפי הסטנדרטים המחמירים ביותר ומוכנים לעבודה תכנונית מיידית.

2. **הבנה תכנונית וסטטוטורית:** חיים אינו רק "קבלן מפות מצביות". יש לו הבנה עמוקה בתהליכי רישוי, הכנת תב"ע ודרישות הוועדות המקומיות. היכולת שלו לייצג בנושאים של מידע תכנוני, זיקות הנאה ורישומי מקרקעין היא נכס משמעותי לכל צוות תכנון.

3. **ליווי צמוד לאורך חיי הפרויקט:** החל משלב המדידה הראשונית, דרך סימון אלמנטים בשטח ועד להכנת תשריטי AS-MADE למתן תעודת גמר, אנשיו של חיים מפגינים אחריות ומקצועיות רציפה.

4. **זמינות ועמידה בלוחות זמנים:** בעולם התכנון והבנייה, זמן הוא גורם קריטי. המשרד בהובלתו של חיים מבינים זאת היטב ומספקים את התוצרים במהירות וביעילות, תוך זמינות גבוהה לפתרון בעיות שעולות מהשטח בזמן אמת.

שיתוף הפעולה עם חיים ואנשיו מעניק לי, כאדריכל, את הביטחון שהפרויקט מבוסס על נתונים נכונים, דבר המונע טעויות יקרות בשלבי הביצוע.

אני ממליץ בחום על חיים שבח ומשרדו לכל אדריכל, יזם או גורם פרטי המחפש משרד מדידות מקצועי, אמין ושותפים אמיתיים לדרך.

בברכה,

אליעד רוזיליו

רוזיליו אדריכלים